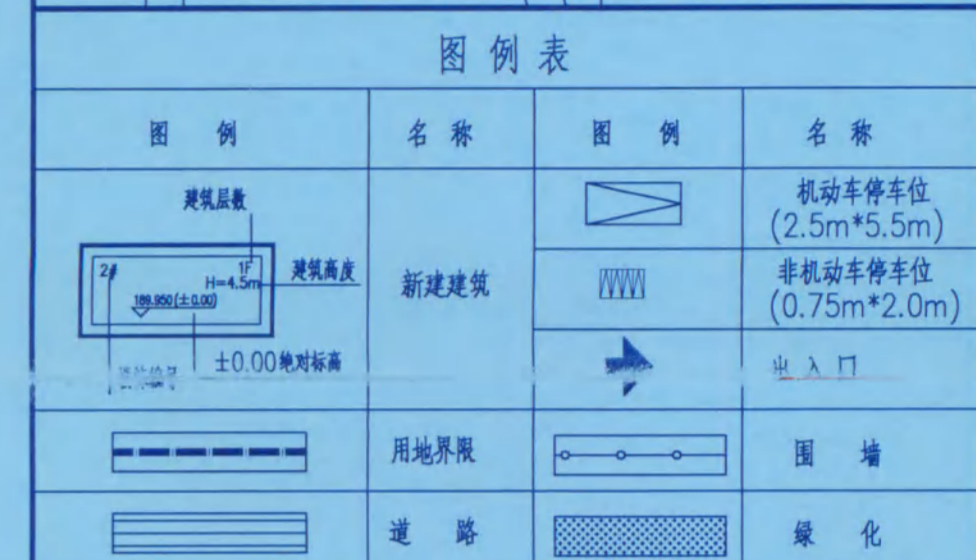


总平面图 1:500

编号	名称	层数	结构形式	建筑功能	占地面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	计容面积(m²)	建筑高度(m)	建筑层数(m)	火灾危险类别	耐火等级	应建人防面积(m²)	实建人防面积(m²)	备 注
1	1#办公楼	6F(B1)	钢框架	地上为普通房屋 地下为普通地下室	641.80	3631.15	620.88	3631.15	23.55	-1F/5.7m;1F/4.2m 2~5F/3.6m;6F/3.9m	二	二级	1273.31	1397.49	人防位于2#办公楼 地下及地下车库
2	2#办公楼	6F(B1)	钢框架	地上为普通房屋 地下为普通地下室	631.51	3620.89	657.09	3620.89	23.55	-1F/5.7m;1F/4.2m 2~5F/3.6m;6F/3.9m	二	二级			
3	地下车库及地上楼梯间	1F(-1)	砼框架	地上为普通房屋 地下为普通地下室	25.60	25.60	1241.76	25.60	-4.50	地下车库层高3.90m 地上楼梯间层高3.00m	二	一级			
4	1#生产车间	1F(3F)	门式钢架 (工业厂房)	工业厂房	7984.13	10145.76		17072.37	14.90	多跨/多跨/5.0m;2~3F/3.90m	戊类	二级			
5	2#生产车间	1F(3F)	门式钢架 (工业厂房)	工业厂房	7070.39	8989.95		15123.84	14.90	多跨/多跨/5.0m;2~3F/3.90m	戊类	二级			
6	门卫室1	1F	钢框架	附属用房	20.22	20.22		20.22	3.95	3.60m		二级			
7	可移动式门卫室2	1F	钢框架	附属用房	20.22	20.22		20.22	3.95	3.60m		二级			
8	合计 (m²)				16393.91	26453.79	2519.73	39514.29							



说明：1、设计依据

- (1) 业主提供的红线范围资料
- (2) 国家相关规范及当地相关部门提供的规划要求。
- (3) 《工程项目设计用地控制指标》【国土资发(2008) 24号】
- (4) 《建筑设计防火规范》 GB50016—2014 (2017年版)
- (5) 《工业企业总平面设计规范》 GB50187—2012
- (6) 《总图制图标准》 GB/50103—2010

2、根据《工业企业建设用地控制指标》的相关规定，建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。

3、本图所示尺寸均以米为单位。

4、本图所注建筑尺寸及坐标均为建筑物室外尺寸及坐标。

5、场地内所有消防车道净宽均大于等于4m，本项目消防车道坡度不大于2%，消防扑救场地的坡度不大于1%。

6、消防车道转弯半径均大于等于9m。

7、图中“表示”表示建筑物层数口表示地下建筑层数。

其中局部架空层顶部的电梯机房、水箱间以及楼梯出口小间等辅用房占屋面面积不大于1/4，根据规范规定不计入建筑高度。

8、建筑高度计算方法，为屋面女儿墙高度(或坡屋顶)/2高度)到室外场地标高。


9、图中所有尺寸均为米数制，做法参照QJ01(2018)中6。

10、根据《西安市城乡规划管理技术规范》(2013年版)中规定，本项目位于二类地区，相应停车位配比要求如下：

机动车车位配比：1/80.4/100m²，±0.5/100m²，本项目应配机动车位114辆，实际配机动车位117辆，其中设置装卸车位3辆。

非机动车车位配比：1/82.0/100m²；±0.1/100m²，本项目应配非机动车位458辆，实际配非机动车位465辆。

[illegible]

 陕西中航建筑设计院有限责任公司 SHAOZHONGHAI ARCHITECTURE DESIGN INSTITUTE CO., LTD. A161005464				工程名称: 西安富士康机动车智能检测装备生产及测试项目 项目负责人: 常峰	
院长	李峰森	项目负责人	张明	校对	张明
院总工程师	李峰森	审定	张明	设计	张明
项目负责人	李峰森	审核	张明	制图	张明
				注册号: 61005464-001 有效期至: 2022年12月	设计号: 类别: 基建 文号: 01-01 日期: 2021.07